

## MODELO DE SOLICITUD DE MORATORIA DE LA DEUDA HIPOTECARIA PARA LA ADQUISICIÓN DE LA VIVIENDA HABITUAL DE PERSONAS VULNERABLES

D/DÑA \_\_\_\_\_ con DNI/NIF número \_\_\_\_\_ en calidad persona propietaria del inmueble situado en \_\_\_\_\_, con referencia catastral número \_\_\_\_\_ solicito a (nombre de la entidad financiera) \_\_\_\_\_ con DNI/NIF número \_\_\_\_\_, en calidad de acreedor hipotecario del inmueble mencionado, una moratoria en el pago del préstamo.

Para acreditar la situación de vulnerabilidad, se acompaña a este escrito la siguiente documentación (señalar la que proceda):

- En caso de situación legal de desempleo, certificado expedido por la entidad gestora de las prestaciones, en el que figure la cuantía mensual percibida en concepto de prestaciones o subsidios por desempleo.
- En caso de cese de actividad de los trabajadores por cuenta propia, mediante certificado expedido por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria o el órgano competente de la Comunidad Autónoma, en su caso, sobre la base de la declaración de cese de actividad declarada por el interesado.
- Número de personas que habitan la vivienda:
  - Libro de familia o documento acreditativo de pareja de hecho.
  - Certificado de empadronamiento relativo a las personas empadronadas en la vivienda, con referencia al momento de la presentación de los documentos acreditativos y a los seis meses anteriores.
  - En su caso, declaración de discapacidad, de dependencia o de incapacidad permanente para realizar una actividad laboral.
- Titularidad de los bienes: nota simple del servicio de índices del Registro de la Propiedad de todos los miembros de la unidad familiar y escrituras de compraventa de la vivienda y de concesión del préstamo con garantía hipotecaria.
- Declaración responsable del deudor o deudores relativa al cumplimiento de los requisitos exigidos para considerarse sin recursos económicos suficientes.

Ello, al amparo de los artículos 7 a 16 del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020.

Fdo. (persona titular de la vivienda)